

Số: 899 /TB-CCTHADS

Krông Năng, ngày 04 tháng 4 năm 2022



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Thực hiện Điều 6 Mục 2 Chương II, Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự; Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự.

Căn cứ Đơn yêu cầu định giá lại tài sản đề ngày 01/4/2022 của ông Nguyễn Cao Trường – chức vụ: phó giám đốc là người đại diện theo ủy quyền của BIDV – Chi nhánh Buôn Hồ.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo để các tổ chức thẩm định giá có nhu cầu ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản được biết, để tham gia đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá và nộp hồ sơ đăng ký, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

2. Tài sản thẩm định giá:

a, Quyền sử dụng đất: Quyền sử dụng đất thửa số 37, diện tích 8.195 m² và thửa đất số 42, diện tích 4.760 m², cùng tờ bản đồ số 58; mục đích sử dụng cả hai thửa đất là đất Cà phê; thời hạn sử dụng đến 2043; nguồn gốc đất: Khai hoang; địa chỉ thửa đất: thôn Ea Chăm, xã Ea Tân, huyện Krông Năng. Đất đã được UBND huyện Krông Năng cấp giấy chứng nhận QSDĐ số AC 491819 ngày 29/8/2005 cho hộ ông Huỳnh Văn Dũng;

Theo Trích lục bản đồ địa chính số 167/TL-CNKN ngày 20/01/2022 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thì: thửa đất số 37 nay là thửa thửa đất số 134, diện tích: 7.402,8 m², thửa đất số 42 nay là thửa thửa đất số 135, diện tích: 4.658,3 m², cùng tờ bản đồ 58 nay là tờ bản đồ số 51, Tổng diện tích: 12.061,1 m².

b, Tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất:

- **Cây trồng trên đất (đang bỏ hoang không người chăm sóc):**

+ Cây Cà phê vối (Rubusta): 894 cây, trồng năm 1996 và 1999;

+ Cây Hồ tiêu: 12 trồng leo trên cây mùng đen, trồng năm 2014 và 2015

+ Cây muồng đen: 400 cây, trồng năm 2014 và 2015;

- **Cây trồng trên đất (đang do ông Bùi Văn Chiêu chăm sóc):**

+ Cây Cà phê vối (Rubusta): 244 cây, trồng năm 2007;

+ Cây Hồ tiêu trụ bằng cây gòn, cây muồng và cây dâu da: 81 trụ, trồng năm 2014; (trong đó 70 trụ tiêu kinh doanh và 11 trụ đang trong thời kỳ kiến thiết cơ bản)

- + Cây Sầu Riêng ĐôNa: 12 cây, trồng năm 2018;
- + Cây Bơ booth: 16 cây, trồng năm 2007.
- + Bơ + tiêu trồng trên đường ranh 05 cây trồng năm 2007

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Theo Phục lục I ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án do Tổng cục Thi hành án ban hành.

4. Thời hạn, địa điểm tiếp nhận hồ sơ:

a) Thời thời hạn tiếp nhận hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm Thông báo này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự trong 02 ngày làm việc liên tiếp.

b) Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, địa chỉ: số 03 đường Lê Duẩn, thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.

*** Lưu ý: (không hoàn trả hồ sơ đối với những hồ sơ không được lựa chọn).**

Chi tiết liên hệ: Chi cục Thi hành án dân sự Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

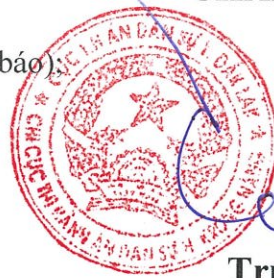
Địa chỉ: số 03 đường Lê Duẩn, thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng;

Điện thoại: 0817392992 gặp Chấp hành viên Trương Quang Đạt.

Nơi nhận:

- Qr Website Cục THADS Tỉnh (để thông báo);
- Cổng TTĐT của Tổng cục THADS (để thông báo);
- Lưu: VT, HS THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Quang Đạt